



# УКРБУДІНВЕСТБАНК

АТ «УКРБУДІНВЕСТБАНК» пропонує Вам скористатися послугами з відкриття та обслуговування рахунку умовного зберігання (ескроу). Цей рахунок відкривається Банком на договірній основі для зарахування на нього коштів для подальшої виплати їх контрагентам (бенефіціарам), або поверненню Клієнту (володільцю рахунка) при настанні підстав, передбачених Договором.

Рахунок використовується для забезпечення механізму розрахунків, наприклад:

- розрахунків за операціями з продажу нерухомого майна, автотранспорту і тому подібного;
- розрахунків з постачальниками продукції.

Послуга надається на підставі укладеного Договору рахунку умовного зберігання (ескроу).

Послуга тарифікується відповідно до діючих Тарифів Банку.

## Переваги:

- ✓ Рахунком управляє Банк, діючи відповідно до визначених Договором умов та діючим законодавством України.
- ✓ Ні Клієнт, ні його контрагент (бенефіціар) не мають право розпоряджатися коштами на рахунку умовного зберігання (ескроу).
- ✓ Грошові кошти перераховуються контрагенту (бенефіціару) тільки у випадках та при настанні обставин, передбачених умовами Договору.
- ✓ Кошти повертаються Клієнту (володільцю рахунка) відповідно до умов Договору.
- ✓ До Договору не можуть бути внесені зміни без згоди контрагента (бенефіціара).
- ✓ На грошові кошти що знаходяться на умовному рахунку ескроу, за зобов'язаннями жодної із сторін не допускається стягнення, або накладання арешту.
- ✓ Кошти залишаються в безпеці до моменту виконання зобов'язань за Договором між Клієнтом (власником рахунку) та його контрагентом (бенефіціаром).

## Важливо пам'ятати:

- ✓ У випадках, передбачених Договором рахунку умовного зберігання (ескроу), чинним законодавством України кошти повертається Клієнту (володільцю рахунку), а не перераховуються контрагенту (бенефіціару).